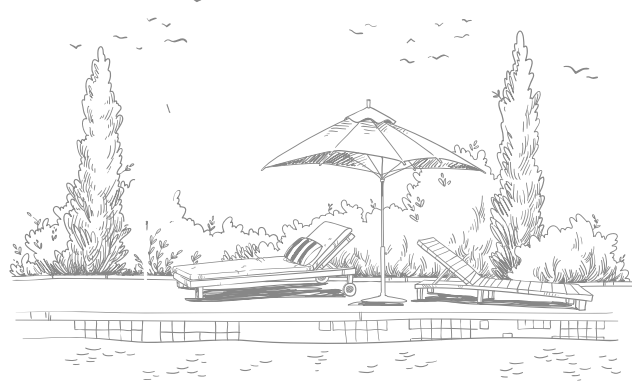


• B o ğ a z ı  i
simas
K o n a k l a r ı

İSTANBUL'UN ARKA BAHÇESİ

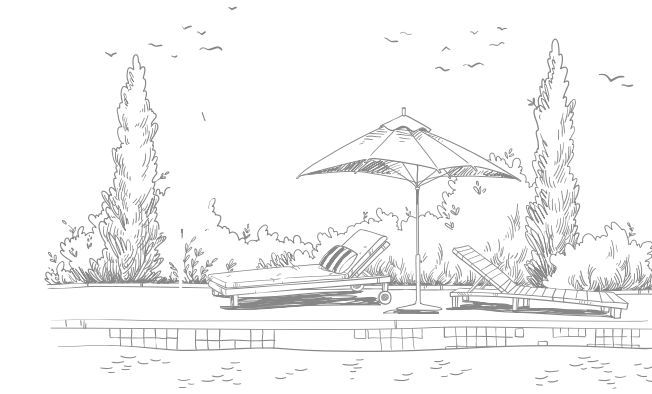


İstanbul'un en güvenli ve seçkin semtlerinden Sarıyer'de yer alan Simas Boğaziçi Konakları'nın huzurlu dünyasına hoş geldiniz. Her anın yemyeşil doğal güzelliklerle yeniden yeşereceği hayalinizdeki o mükemmel ev, sizi butik bir yaşama davet ediyor.





MUTLULUĞUN ANAHTARI SIMAS BOĞAZIÇI KONAKLARI



Simas Boğaziçi Konakları'nda
İstanbul şehir merkezinden uzaklaşmadan,
huzur ve sükunet arasındaki mükemmel dengeyi
yakalayacak, güne kuşların enfes melodileri ve
yeşilliklerin taze kokusu ile merhaba diyeceksiniz.
En güzel anılarınızı her köşesi mutluluğunuz için
tasarlanan olan Simas Boğaziçi Konakları'nın
masalsi ortamında yaşayın.

İSTİNYE PARK 10 KM

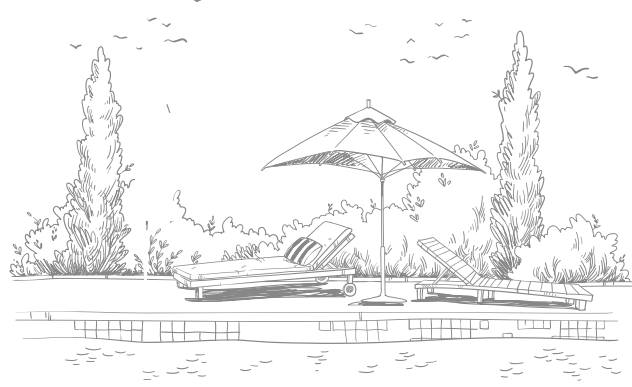
İSTANBUL HAVALİMANI 30 KM

LEVENT 12 KM

MASLAK 8 KM



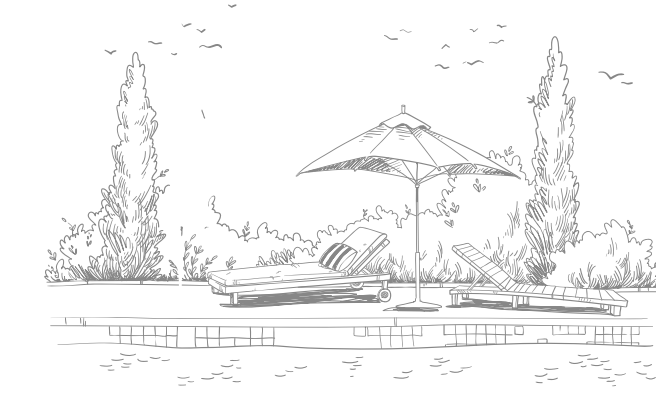
GELENEKSEL MİMARİ MODERN YAŞAM



Simas Boğaziçi Konakları'nı inşa ederken geçmişin geleneksel mimari çizgilerini yeniden yorumlamak için bir yolculuğa çıktık. Özgün ve yenilikçi bir yaklaşımla eski konakların ihtişamını günümüzün modern ihtiyaçlarına cevap veren konforlu ve ferah yaşam alanlarına dönüştürdük.



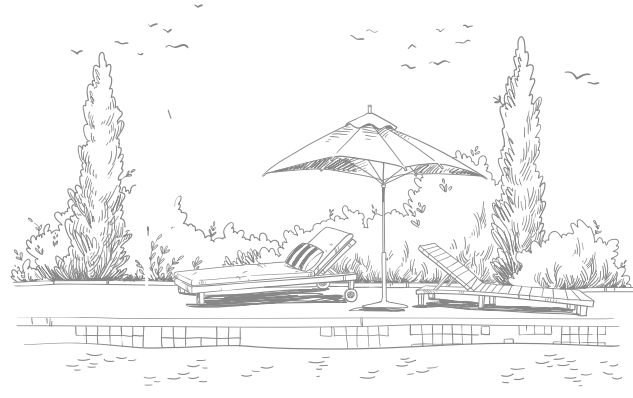




Yaşam alışkanlıklarımızın zamanla değiştiğini ve evlerimizin de değişime uyum sağlaması gerekliliğinin farkındayız. Bu sebeple Simas Boğaziçi Konaklarında geleneksel mimari unsurları zamansız bir yaklaşım ile yorumlayarak her detayı ile keyif veren bir proje oluşturmak için titizlikle çalıştık.



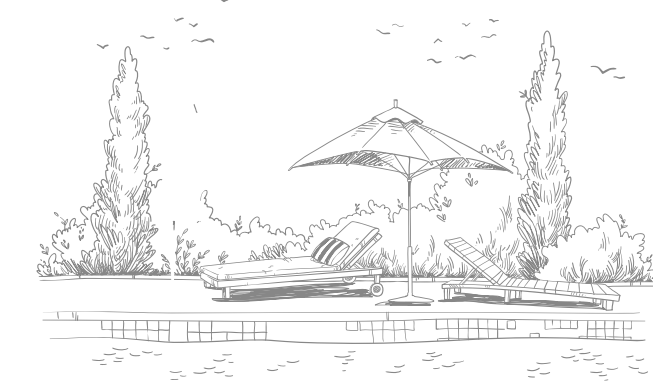




Simas Boğaziçi Konakları'nın ferah iç ve dış mekanları ile ruhunuzu da beslediğiniz geleneğin yenilikle buluştuğu, konfor ve ferahlığın hakim olduğu bir dünyaya adım atın.

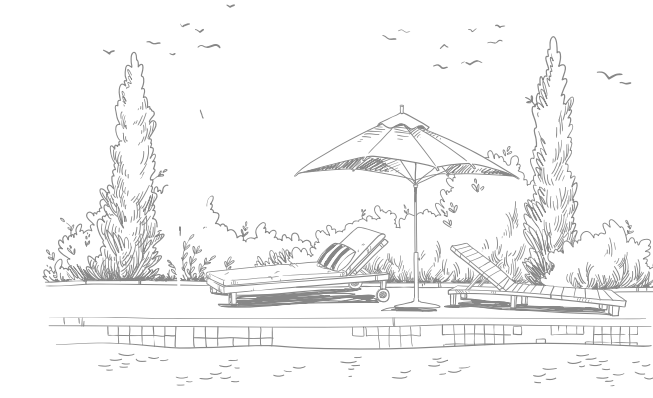


GENİŞ ALAN, GÜVENLİ YAŞAM BURADA...



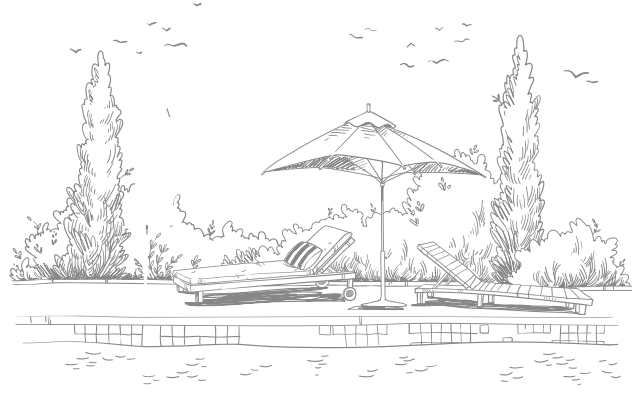
Simas Boğaziçi Konakları'nda cömert
metrekareler ile tüm sınırları ortadan
kaldırıyoruz.





Ferahlığın yemyeşil orman manzarası ile buluştuğu 50 metrekarelik ferah ebeveyn süiti, 70 metrekarelik genişliği ile ana salon yaşam alanlarınızda maksimum rahatlık ve özgürlük sağlayacak.



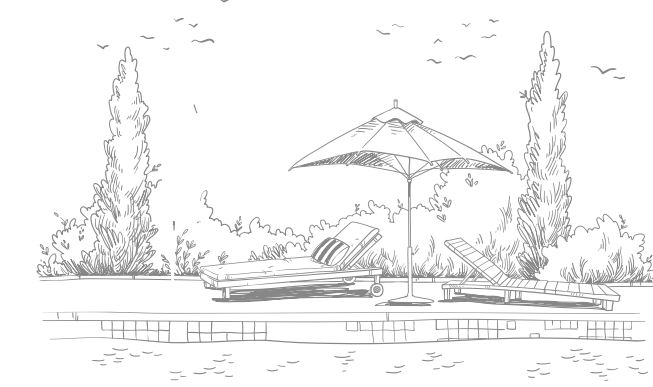


Güvenlik her zaman en büyük önceliğimiz. Sağlam yapısı ve deprem açısından stratejik konumu ile Sarıyer'in site içerisinde müstakil hayat sunan projesi Simas Boğaziçi Konakları'nda 350m'ye varan geniş bahçe seçenekleri ile güvenlik ve konforun tadını çıkaracaksınız.





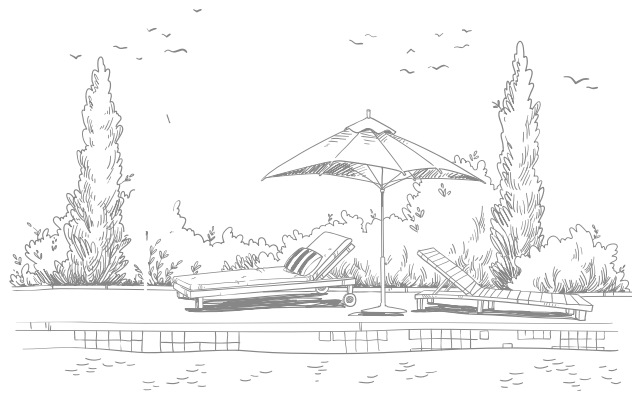
İSTANBUL'UN DENİZ & ORMAN MANZARALI YENİ KONAKLARI



Etkileyici deniz ve orman manzarası ile huzur ve incelik arayan seçkin aileler için benzersiz ve butik bir deneyim sunan Simas Boğaziçi Konakları sadece 17 özel konaktan oluşuyor. Geniş bahçeli, müstakil havuzlu ve özel asansörlü konağınızda denizin ve yeşilliğin panoramik manzarasının keyfini çıkarırken, kendinizi İstanbul'un nefes kesen güzelliğine bırakacaksınız.







Simas Boğaziçi Konakları'nda her konak geniş bahçeler, müstakil havuzlar ve özel asansör gibi ince detaylar düşünülerek tasarlanmıştır. Güvenli ve ferah müstakil hayat özlemi, Simas Boğaziçi Konakları'nda nefes kesen bir gerçekliğe dönüşüyor.





www.kiran.com.tr

1959 yılından itibaren insana ve doğaya saygı misyonu ile gelecek nesilleri gözeterek, ilkelerinden ödün vermeden ülkemiz bayrağını dünya denizlerinde şerefle dalgalandıran KIRAN HOLDİNG, iştiraki STATÜ İNŞAAT ile inşaat sektöründe de aynı özen ile hizmet vermektedir.

Simas Boğaziçi Konakları da, 63 yıllık parlak geçmişi ile Türk Denizcilik sektörünün lider kurumlarından olan KIRAN HOLDİNG iştiraki STATÜ İNŞAAT'ın Sarıyer' de kendi arazisi üzerinde geliştirdiği butik bir konut ve yaşam projesidir.

Ülkemizde hızla gelişen ve büyüyen inşaat sektöründe özgün mimarileri ile yenilikçi projelere imza atan Statü İnşaat, bu geleneğini Simas Boğaziçi Konakları ile Sarıyer'de sürdürüyor. İstanbul' un farklı lokasyonlarında yer alan arazi stokları üzerine inşa ettiği modern ve kalıcı yapılar ile sektörde önemli bir yer edinen Statü İnşaat, gelecekteki projeleri ile de kendinden söz ettirmeye devam edecek.



VAZİYET PLANI







BODRUM KAT PLANI



ZEMİN KAT PLANI



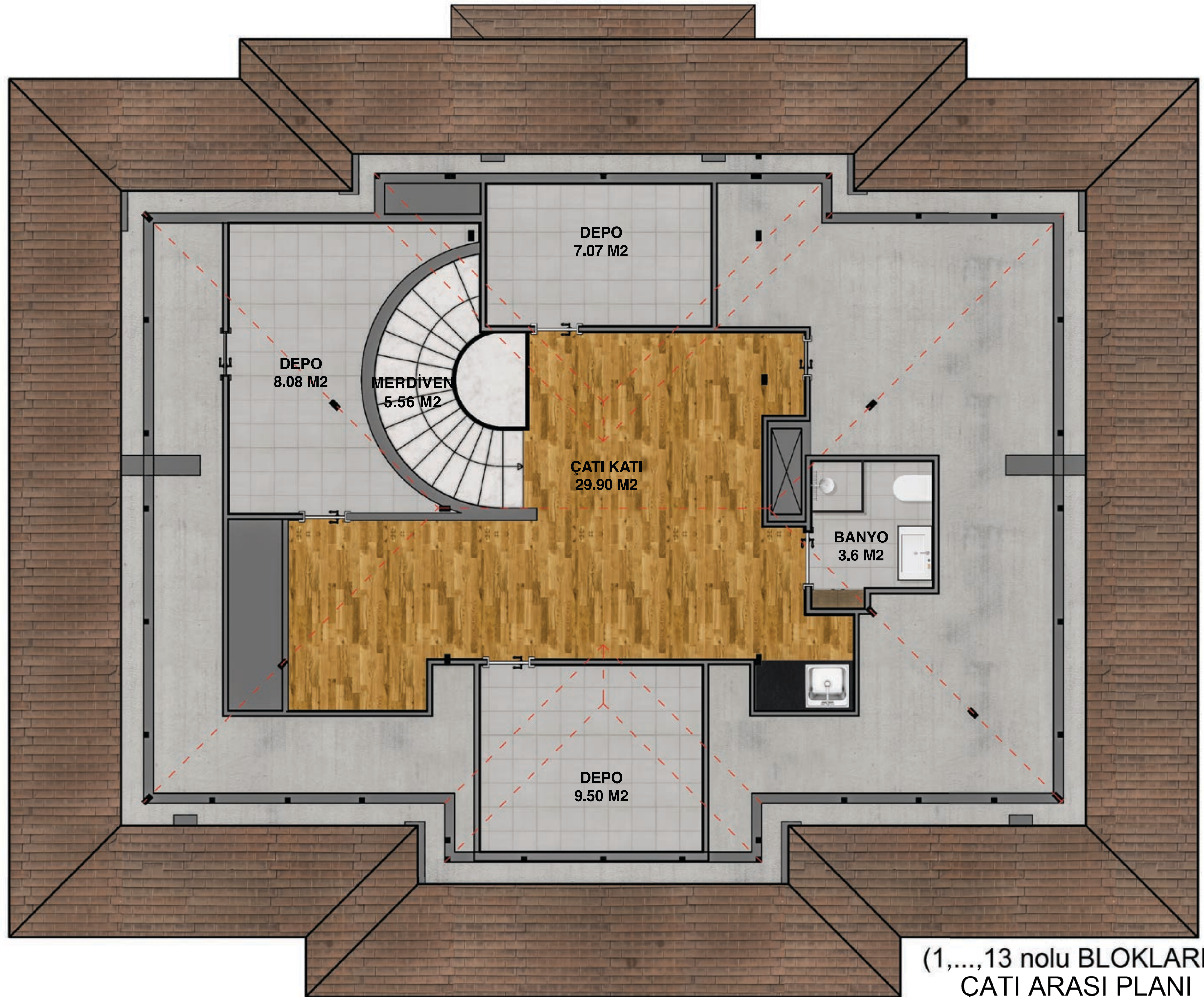
A TIPI 1.KAT PLANI
(2,4,6,9,11 nolu BLOKLARIN)
(1,3,8,10,12 nolu BLOKLARIN)



C TIPI 1.KAT PLANI
(5 ve 7 nolu BLOKLARIN)
BİRİNCİ KAT PLANI



D TIPI 1.KAT PLANI
(1,2,3,4 nolu BLOKLARIN)
BİRİNCİ KAT PLANI





PROJE ALANI

- Koç Üniversitesi 7dk
- İTÜ 20dk
- Hisar Okulları 25dk
- Acıbadem Maslak Hastanesi 12dk
- İstanbul Havalimanı 30dk
- Yavuz Sultan Selim Köprüsü 20dk
- Fatih Sultan Mehmet Köprüsü 15dk
- Tarabya I Hacıosman Metro İstasyonu 8dk
- İstinye Park AVM 15dk

Maden Mahallesi, Akdoğan Sokak, No:2,
SİMAS KONAKLARI, Sarıyer/İstanbul

İLETİŞİM 0534 227 92 59

• B o ğ a z ı  i
simas
K o n a k l a r ı